




Adaptierung

Remise 3

Ausschreibung

TEIL 2.3

LAGEPLAN BAUPHASENPLANUNG



1.0 Hauptbauphasen

Die Verkehrsleitung der Straßenbahnen während der Bauarbeiten orientiert sich an den fünf Bauphasen, in denen das Bauvorhaben abgewickelt wird. Für die einzelnen Phasen sind entsprechende Verkehrsprovisionen zu errichten. Der Straßenbahnbetrieb bleibt über die gesamte Bauphase aufrecht.

Besonders hingewiesen wird auf folgende Erschwernisse:

- verkehrsbedingte Arbeitsbehindernisse infolge MIV (motorisierte Individualverkehr) und Straßenbahnbetrieb
- Termintestlegungen,
- fallweise durch den AG angerichtete Unterbrechung der Leistungsbringung (z.B. infolge Archäologie, betriebliche Notwendigkeiten).

Die Phase 3 ist während der gesamten Bauphase in Betrieb. Einschränkungen am bestehenden Werkstättenareal sind nur punktuell zu erwarten. Die Regelarbeitszeit des Werkstattbetriebs ist von Montag bis Freitag von 06:00 bis 15:00 Uhr. Außerhalb dieser Zeit ist der Schichtdienst von 01 (2:3 Mitarbeiter).

Nur die Betonabbaubarbeiten (schnellen und stemmen) in der Bestandshalle müssen außerhalb der Regelarbeitszeit erfolgen. Außerdem der Halle (Straßenbahnwashalle neu und Abstellung Straßenbahnen) können diese Arbeiten auch innerhalb der Regelarbeitszeit der HGL Mitarbeiter durchgeführt werden. Nacht- und Wochenendarbeiten sind generell zu vermeiden.

1.1 Erste Bauphase

In der Phase 1 wird die gesamte Straßenbahnwashalle neu errichtet. Davor werden vom AG im Vorfeld auch provisorische Oberleitungsmaße zwischen Gleis 4 und Straßenbahnhalle neu für die Oberleitung aufgestellt. Der Rohbau und Ausbau der neuen Halle muss vor Montagbeginn der Oberleitungsanlage und der Waschtechnik fertig sein. Dieser Zwischenzeit wird polariert.

1.2 Zweite Bauphase (1. Ausbaustufe)

In der Phase 2 werden die Leitungsbau-, sowie die den zentralen Gleise (16, 17 und 18) und das nördliche Umlaufgleis (4a) errichtet. Für die Abseits- und die Baulücken diversen Bauleistungen erforderlich. Die zeitkritische Maßnahme ist die Herstellung der gesamten Halle (311) zu Ostern 2024 (polarierte Termin). Wegen diesem Weichenneubau ist auch eine temporäre Gleisspur in der Eggenberger Straße erforderlich.

1.3 Dritte Bauphase (Teil Ost)

Die bestehende Remise 3 wird in zwei Abschnitte umgebaut. Der erste Abschnitt betrifft die Gleise 3 und 4. Im Außenbereich ist das bestehende Gleis 3 zu sanieren. Diese Bauarbeiten sind erst März 2025 durchzuführen. Während dieser Umbauphase müssen die Hallengleise 3 und 4 für den Werkstattbetrieb nutzbar sein. Vor Beginn der Abbrucharbeiten muss eine Staudtschutzwand zwischen Gleis 2 und 3 über die gesamte Länge und Höhe (bis zur Unterkante abhangende Decke) errichtet werden. Lämmernde Arbeiten (Betonarbeiten, Stemmen) sind nach 15 Uhr vor dem Abschluss der Bauphase zu beenden.

1.4 Vierte Bauphase (Teil West)

Der zweite Abschnitt in der bestehenden Remise 3 betrifft die Gleise 1, 2, 3 und 5 saniert. Diese Bauarbeiten müssen außerhalb des Winters durchgeführt werden. Während dieser Umbauphase müssen die Hallengleise 3 und 4 für den Werkstattbetrieb nutzbar sein. Die Zufahrt zur UFD am Gleis 1 muss über die gesamte Bauzeit entweder von Norden oder Süden möglich sein. Erst nach Fertigstellung der Bauarbeiten in der vierter Bauphase wird die Staudtschutzwand zwischen Gleis 2 und 3 rückgebaut. Lämmernde Arbeiten (Betonarbeiten, Stemmen) sind nach 15 Uhr auszuführen.

1.5 Fünfte Bauphase (2. Ausbaustufe)

Da im Vorfeld die bestehende 20kV Leitung (Gat Nr. 1036/5 und 2044) die Energie Gas verweigt wird kann mit den Baumaßnahmen der fünften Bauphase frühestens mit Januar 2025 begonnen werden. Die zeitkritische Maßnahme hier ist der Einbau der drei neuen Weichen in der Eggenberger Straße. Aufgrund dessen sind auch temporäre Gleisspuren erforderlich.

LEGENDE

— KATASTER STAND 08.07.2021	— ABSTELLPLATZ STRASSENBAHN KURZ
— BESTAND	— ABSTELLPLATZ STRASSENBAHN LANG FÜR
— NEUBAU	— NEUBAU MASCHINELLE ANLAGEN
—	— ABSTELLPLATZ ÜBERHANG STRASSENBAHN KURZ FÜR LANGE 25,3 m BIS 27,5 m

Plannummer:			
R3-AS-0000AL-13-0003-F00			
GRAZ UNION Holding Graz - Kommune Dienstleistungen Graz Holdingstrasse 113a 8010 Graz			
Adaptierung Remise 3			
Ausschreibungsprojekt 2023			
Allgemein			
Rev. Version	Datum	Name	Beschreibung der Änderung
Gesamtplanung		Fachplanung	DATUM NAME
ERSTELLT 26.10.2023 ZARO		GEPRÜFT 26.10.2023 ZARO	FREIGEgeben 26.10.2023 ZARO
BHM INGENIEURE Bau- und Projektmanagement Graz TITAN GMBH Bahnweg 39, 8010 Graz, Austria, Telefon +43 1 216 14003		BHM INGENIEURE Bau- und Projektmanagement Graz TITAN GMBH Bahnweg 39, 8010 Graz, Austria, Telefon +43 1 216 14003	PLANGRÖSSE 120x120 mm
Planinhalt Lageplan Bauphasenplanung Teil-GU			
MASSSTAB	1:250		
Planung:	Profil:		
Generalplaner:	Für die Holding Graz:		
Fachplaner:	Für die Stadt Graz:		